



YAHAIRA
BRIGNONI

TU HIPOTECA EN MIS MANOS

**FINANCIAMIENTO
PARA TU HOGAR
EN 7 PASOS**

FINANCIAMIENTO PARA TU HOGAR EN 7 PASOS

Comprar una casa en Puerto Rico es un proceso emocionante pero complejo. Aquí tienes una guía sencilla para entender mejor cada paso.

1

EVALÚA TU SITUACIÓN FINANCIERA

Antes de comprar una casa, asegúrate de tener un buen historial de crédito y un presupuesto claro que no comprometa tu situación financiera.

2

OBTÉN TU PRE-APROBACIÓN

Visítame para obtener una pre-aprobación basada en tu ingreso y crédito. Esto te dará una idea clara de cuánto dinero te prestarán y te ayudará a establecer un rango de precio.

3

BUSCA LA CASA ADECUADA

Explora sitios de bienes raíces, contacta agentes locales o visita barrios para hallar una casa adecuada. Considera la ubicación, tamaño y cercanía a servicios como escuelas y hospitales.

4

HAZ UNA OFERTA

Una vez que encuentres la casa que te gusta, haz una oferta a través de tu agente inmobiliario. Asegúrate de que sea competitiva, pero también dentro de tus posibilidades.

5

INSPECCIÓN Y NEGOCIACIÓN

Una vez aceptada tu oferta, inspecciona la casa para identificar posibles problemas. Si se detectan, negocia reparaciones o ajustes en el precio.

6

CIERRE DEL PROCESO

En esta etapa final, firmarás los documentos legales necesarios y pagarás los costos de cierre. Es crucial que comprendas todos los términos antes de firmar.

7

MUDANZA Y ESTABLECIMIENTO

Tras adquirir la casa, organiza tu mudanza y considera contratar ayuda profesional. Actualiza tu dirección en todos los documentos relevantes.





YAHAIRA BRIGNONI

TU HIPOTECA EN MIS MANOS



Lláname
787.532.0795



Encuéntrame
YahairaBrignoni.com



NMLS 282541 MLO-252